

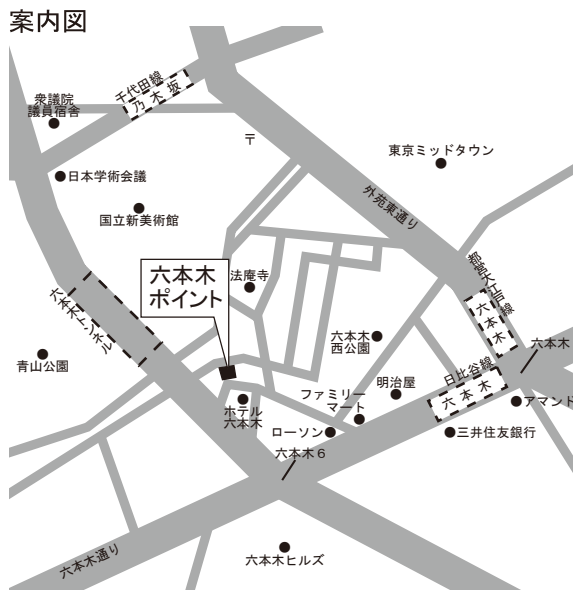
ROPPONGI point 720



<建物外観>

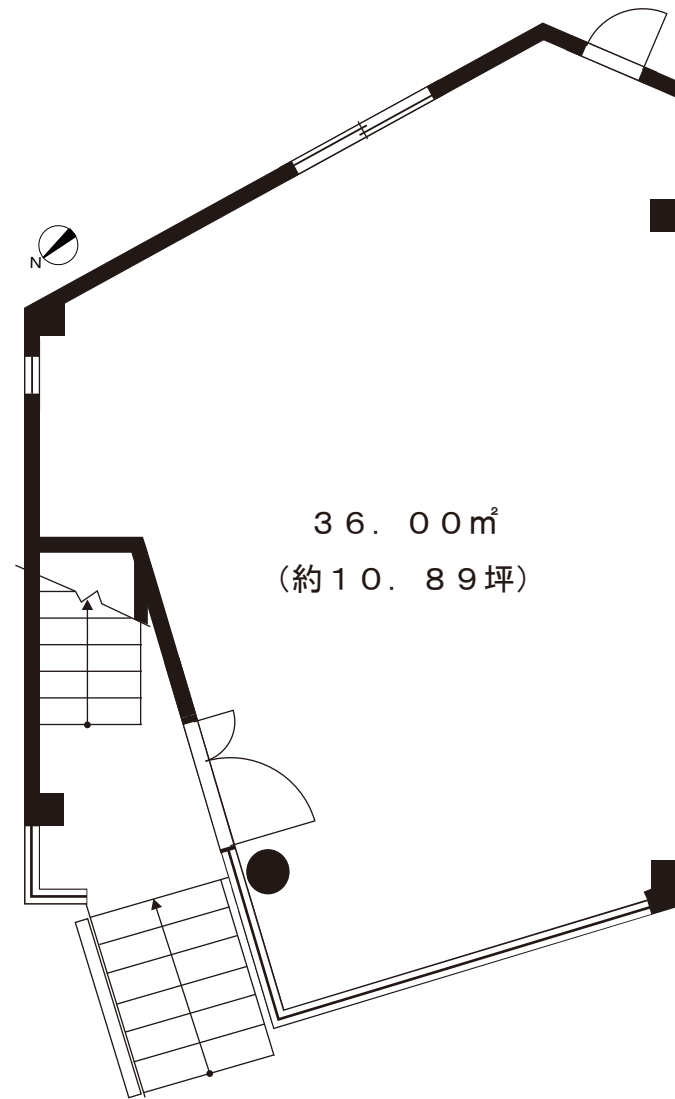


<建物外観>



<前面道路>

- スケルトン仕様
- 「六本木」駅徒歩4分
- 六本木ヒルズ・東京ミッドタウン至近
- ガラス張りの瀟洒なデザイン
- 天井埋込カセット形エアコン
- 保証会社利用必須



六本木ポイント720 1F

物件概要

物件種目 / 貸店舗（飲食不可）・事務所
 所在地 / 港区六本木7-20-18
 交通 / 日比谷・大江戸線「六本木」駅徒歩4分
 千代田線「乃木坂」駅徒歩6分
 構造 / 鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
 地下1階付地上3階建
 築年月 / 平成3年1月
 賃貸部分 / 1F
 専有面積 / 36.00m²
 入居可能日 / 令和7年11月中旬
 設備 / スケルトン仕様
 天井埋込カセット形エアコン

賃貸条件

賃料 / 308,000円（税込）
 敷金 / 6ヶ月
 礼金 / 1ヶ月
 管理費 / なし
 再契約料 / 新税込賃料の1ヶ月分
 償却 / 解約時税込賃料の1ヶ月分
 契約期間 / 定期借家契約2年

- 短期解約違約金有（1年未満の解約で税込賃料の1ヶ月分）
- 鍵交換費用（契約時）
- 保証会社利用必須（日本セーフティー）
- 図面と現況が異なる場合は現況優先となります
- 貸主指定の火災保険に加入していただきます



ROKUMA
 Architectural Planning, Integrated Total Concept Design,
 Urban Development And Construction.

- 東京都知事免許 (I) 第106245号
- 一級建築士事務所：東京都知事登録第64283号
- (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
- (社) 東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社ロクマ

〒153-0042 東京都目黒区青葉台3-9-11
 青葉台ポイント1階

Tel.03-6712-7861

Fax.03-6712-7853

<https://ra-rokuma.jp>

- 取引態様 / 貸主
- 担当 / 大村